



Conseil communal de Genolier

Rapport de la Commission des routes, domaines & urbanisme

Objet : **Préavis n° 55/2024**
Concernant l'adoption du volet stratégique de la stratégie régionale de gestion des zones d'activités du district de Nyon (SRGZA)

Date séance : Jeudi 22 Aout 2024

Présents : Cédric Girardet (Rapporteur) ; Christian Bochet ; Patrick Tissot ; Thierry Stäger

Excusé : Maxime Dunand

Préambule :

Les buts principaux de la SRGZA sont détaillés dans le préavis, toutefois, il est important de répéter ici qu'il s'agit d'une stratégie cantonale, basée la croissance démographique et qui consiste à répondre aux besoins de l'économie pour les vingt prochaines années.

Cette stratégie doit être acceptée à l'unanimité par les Communes du district afin d'être validée.

Rapport de la Commission des routes, domaines et urbanisme :

Genolier reste avant tout, et surtout, un village résidentiel et son activité industrielle ne devrait que très peu augmenter ces prochaines années. L'identification d'une ZAL comme demandée par le District, s'apparente plutôt, pour nous, à un relevé des zones industrielle existantes.

Dans ce sens, l'identification de « La Raisse » (zone caisserie, centre de tri) pour Genolier, comme Zone d'activité locale, est tout à fait cohérent et justifié, d'autant plus que cette zone qui occupe déjà quelques activités commerciales et industrielles ne sera ni agrandie, ni modifiée, mais simplement développée en cas de besoin.

Conclusion de la Commission des routes, domaines et urbanisme :

Basé sur ce qui précède ainsi que sur les réponses que la Municipalité à pu nous donner lors de notre séance, la Commission des routes, domaines et urbanisme propose au Conseil communal

D'adopter le préavis N°55/2024, concernant l'adoption du volet stratégique de la stratégie régionale de gestion des zones d'activités du district de Nyon (SRGZA)

C.Girardet (Rapporteur)

C.Bochet

P.Tissot

T.Stäger

1Présidente : Carine Maeder
Ch. de Bellevue 5
1272 Genolier
079 287 42 07

Secrétaire : Laurence Werlen
Ch. de Gossan 3
1272 Genolier
078 605 72 55

Courriel :
ccommunal@bluewin.ch