



COMMUNE DE GENOLIER

Place du Village 5 - CP 55 - 1272 Genolier
tél. 022 366 86 30 - fax 022 366 11 62
www.genolier.ch - greffe@genolier.ch

Au Conseil communal de Genolier

Genolier, le 4 août 2022

PREAVIS N° 22/2022

concernant une demande de crédit de
CHF 112'000.— TTC pour des travaux
de réfection de la place multisports, de la
rénovation de la place de jeux et l'adjonction
de nouveaux jeux pour les enfants
et adolescents

Délégués municipaux :

Pascal Colombo, Municipal
Jean Zucchello, Municipal

Commissions chargées de l'étude :

Commission des finances
Commission routes & domaines

Madame la Présidente,
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

1. PREAMBULE

Proverbe : On ne peut donner que deux choses à ses enfants : des racines et des ailes

Si la Municipalité ne peut agir sur les racines, elle souhaite favoriser l'envol des petits et des moins petits en rénovant et en mettant en place des structures leur permettant de développer leur imagination et leur créativité, sans oublier leur santé physique.

Suivant ces objectifs, nous vous proposons d'investir dans les structures de l'aire de jeux existante, soit :

- réfection et rénovation des installations actuelles
- mise en place de trois nouveaux jeux pour les enfants de 3 à 7 ans

Relevons également que la place de jeux est un lieu de rencontres familiales et de convivialité, prisé par les « pesants ».

2. RENOVATION / REPARATION

Terrain multisports

Créé il y a une dizaine d'années, notre terrain multisports (football, basket, handball) connaît un important succès. Le revers de ce succès est que, malgré quelques réparations ponctuelles du sol, celui-ci a subi les outrages du temps et est endommagé à plusieurs endroits.



Dès lors, nous avons sollicité notre partenaire, Realsport, pour la réfection totale du sol, soit :

- travaux préliminaires et installation de chantier
- démolition, arrachage du revêtement sportif outdoor
- mise en place du nouveau revêtement outdoor perméable et praticable en tout temps
- surveillance, protection pendant le séchage et nettoyage

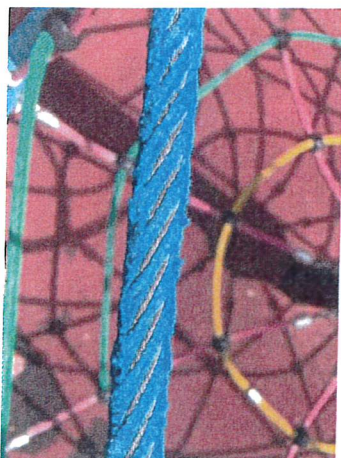
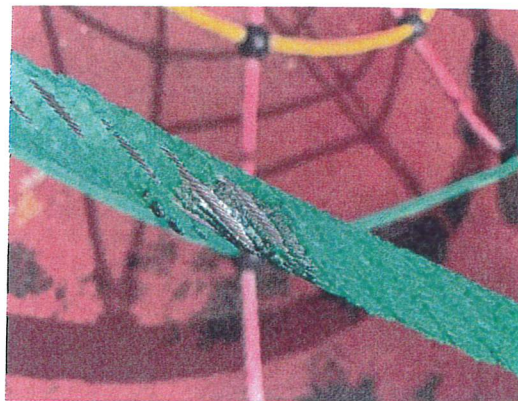
Place de jeux

A l'instar du terrain multisports, l'utilisation de la place de jeux est également importante.

Dès lors, plusieurs parties du revêtement de sol sont très endommagées, voir dangereuses.



D'autre part, la « pyramide de cordes » laisse apparaître la base en métal qui pourrait également provoquer des blessures.



Sur la base de ce qui précède, nous souhaitons :

- effectuer les réparations du revêtement de sol
- changer le cordage de la « pyramide »

3. NOUVEAUX JEUX

Afin d'augmenter l'attractivité, la Municipalité propose l'installation de trois nouvelles structures, soit :

- 1) Bascule pour enfants – un classique



- 2) Balançoire « nid d'oiseaux » pour décharger les balançoires existantes



3) Pour les plus grands, rocher à grimper – hauteur 240 cm, jeu « tendance »



4. COUTS DES INVESTISSEMENTS

Réfection et rénovation du terrain multisports	CHF	41'734.—	HT
Réparation du sol de l'ère de jeux	CHF	7'840.—	HT
Remplacement du cordage de la « pyramide de cordes »	CHF	5'459.—	HT
Agrandissement de la place de jeux (sol) et nouveaux jeux	CHF	50'230.—	HT
Rabais négocié (6.1 %)	-	CHF 6'450.—	HT
Coût fournisseur	CHF	98'813.—	HT
TVA	CHF	7'608.60	
Réserve / imprévu	CHF	5'578.40	TTC
Coût de l'investissement	CHF	112'000.—	TTC
		=====	

5. FINANCEMENT

Le montant de ce préavis sera financé par la trésorerie courante.

6. CONCLUSION

Ces travaux, souhaités par de nombreux parents favorisent un lieu de rencontres intergénérationnelles et de convivialité.

Ils permettent également aux enfants de s'épanouir dans un environnement sécurisé et attractif.

Relevons enfin qu'il s'agit d'un investissement à long terme qui répondra à l'évolution démographique de notre commune.

Au vu de ce qui précède, la Municipalité demande au Conseil de bien vouloir prendre la décision suivante :

Vu le préavis N° 22/2022 concernant une demande de crédit de CHF 112'000.— TTC pour des travaux de réfection de la place multisports, de la rénovation de la place de jeux et l'adjonction de nouveaux jeux pour les enfants et adolescents

Où les rapports des commissions chargées de l'étude de ce préavis

Attendu que ce préavis a été régulièrement porté à l'ordre du jour

D é c i d e : d'autoriser la Municipalité à investir la somme de CHF 112'000.— TTC pour des travaux de réfection de la place multisports, de la rénovation de la place de jeux et l'adjonction de nouveaux jeux pour les enfants et adolescents.
Cette dépense sera amortie par le compte 9282.1 – « travaux futurs »

Ainsi délibéré par la Municipalité dans sa séance du 8 août 2022 pour être soumis à l'approbation du Conseil communal.

Au nom de la Municipalité :

La vice-Syndique :
E. Roth

la secrétaire :
D. Jayet

